CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

ALCUBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

**INFORME SEMANAL No. 10 DE 2025**

| FECHA | 29 DE ENERO | PERIODO No. | 3 | DEL | 23/01/2025 | AL | 29/01/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

| | |
|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No. | 86003782024 |
| OBJETO DEL CONVENIO | Contratar a precios unitarios fijos por la modalidad de monto agotable, las obras y actividades para el mejoramiento, adecuación y mantenimiento general y mantenimiento |
| REGIONAL | PUTUMAYO |

**2. CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA**

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA DERIVADO | | INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DERIVADO | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: | 86003982024 | CONTRATO DE OBRA No.: | 86003782024 |
| ACTA DE ASIGNACIÓN No.: | ALCUBO INTEGRAL S.A.S | CONTRATISTA: | CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24 |
| PLAZO INICIAL: | 27 DÍAS | PLAZO INICIAL EJECUCIÓN OBRA: | 27 DÍAS |
| FECHA DE INICIO: | 18/11/2024 | FECHA DE INICIO: | 18/11/2024 |
| *FECHA DE SUSPENSIÓN: | N/A | *FECHA DE SUSPENSIÓN: | N/A |
| *FECHA DE REINICIO: | N/A | *FECHA DE REINICIO: | N/A |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 15/12/2024 | FECHA DE TERMINACIÓN: | 15/12/2024 |
| PRÓRROGA N°01: | 13/12/2024 | PRORROGA N°01 | 13/12/2024 |
| PRÓRROGA 1: | 28/02/2025 | FECHA DE TERMINACIÓN 2: | 28/02/2025 |
| FECHA DE TERMINACIÓN 2: | 11/04/1900 | PLAZO ACTUALIZADO: | 102 |
| PLAZO TRANSCURRIDO: | 72 EQUIVALE AL 30,0% | PLAZO TRANSCURRIDO: | 72 EQUIVALE AL 30,0% |
| VALOR CONTRATADO: | $ 255.814.059,00 | VALOR CONTRATADO OBRA: | $ 667.044.169,00 |
| VALOR PAGADO: | | VALOR EJECUTADO OBRA: | $ 639.228.427,15 |
| VALOR POR PAGAR: | $ 255.814.059,00 | VALOR POR EJECUTAR OBRA: | $ 27.815.741,85 |
| SUPERVISOR: | JHON JAIRO MUÑOZ | INTERVENTOR: | AL CUBO INTEGRAL SAS |

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

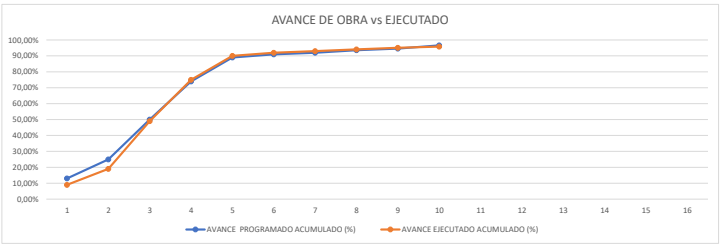
**3. AVANCE DE EJECUCION TECNICA Y FINANCIERA OBRA (ETAPA I)**

1. Espejo incoloro 3 mm sin biselar (suministro e instalación de espejo), 2. Cielo raso en PVC (incluye estructura y accesorios de fijación), 3. Estuco acrílico para humedad incluye filo y dilataciones , 4. Vinilo tipo I sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos). Se realizó la implementación de plan de SST, ambiental, y calidad PARA ESTA SEMANA NO SE ADELANTO NINGUNA ACCIÓN PARA PAGO O COBROO.

Describa las actividades realizadas a la luz de los contratos de obra y relacione el estado de avance técnico y financiero. Si se adelantó alguna acción para pago o cobro, relacionarla.

**4. CONTROL A LA PROGRAMACION CON CURVA S (PROGRAMADO vs EJECUTADO)**

| SEMANAL | AVANCE PROGRAMADO (%) | AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO (%) | AVANCE EJECUTADO (%) | AVANCE EJECUTADO ACUMULADO (%) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 13,00% | 13,00% | 9,00% | 9,00% |
| 2 | 12,00% | 25,00% | 10,00% | 19,00% |
| 3 | 25,00% | 50,00% | 30,00% | 49,00% |
| 4 | 24,00% | 74,00% | 26,00% | 75,00% |
| 5 | 15,00% | 89,00% | 15,00% | 90,00% |
| 6 | 2,00% | 91,00% | 2,00% | 92,00% |
| 7 | 1,00% | 92,00% | 1,00% | 93,00% |
| 8 | 1,60% | 93,60% | 1,11% | 94,11% |
| 9 | 1,00% | 94,60% | 1,00% | 95,11% |
| 10 | 2,00% | 96,60% | 0,72% | 95,83% |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |
| 16 | | | | |




| INDICADORES | VALORES | PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO | DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO |
|---|---|---|---|
| Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente. | $ 644.364.667,25 | 96,60% | -0,77% |
| Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría. | $ 639.228.427,15 | 95,83% | |

**5. IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS**

Registre la situación problemática identificada cuando el indicador de alertas se muestre en **amarillo** o en **rojo** y describa claramente las causas que están originando dicha situación, de conformidad con los siguientes aspectos: Programación; Ejecución financiera; Calidad de los trabajos; Manejo ambiental; Seguridad Industrial; Salud en el trabajo; Aspectos Sociales.

PARA ESTA SEMANA NO HAYSITUACIONES PROBLEMATICAS

**6. PLAN DE ACCIÓN A IMPLEMENTAR**

| ACTIVIDAD | RESPONSABLE | FECHA |
|---|---|---|
| | | |
| ESTA SEMANA NO HAY PLAN ACCIÓN A IMPLEMENTAR | | |

**7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES**

PARA ESTA SEMANA NO HAY MAYORES CANTIDADES Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS

**8. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES**

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CORRESPONDIENTES AL EJE SST , AL EJE DE GESTIÓN AMBIENTAL Y AL EJE DE GESTIÓN DE LA CALIDAD, PUEDE SER VERIFICADO EN LOS INFORMES CORRESPONDIENTES ( VER INFORME SST, AMBIENTAL Y CALIDAD)

**9. SUGERENCIAS Y RECOMENDACIONES**

ESTA SEMANA NO HAY RECOMENDACIONES NI SUGERENCIAS

**10. REGISTRO FOTOGRÁFICO**

<Inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB, fechadas, donde se evidencie desde puntos definidos el avance de la obra y/o los trabajos, además de presentar en cada una la descripción de la actividad adelantada>



**Foto 1. Instalación de espejos**



**Foto 2. Instalación de cocina integral**



**Foto 3. pintura muro super boad kiosco**



**Foto 4. Aplicación pintura vinilo**



**Foto 5. implementación de SST**



**Foto 6. implementación ambiental**

**11. REGISTRO DE VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN DEL INFORME**

**FIRMA CONTRATISTA (INSPECTOR DE OBRA)**
**NOMBRE: ANDRES BUENDÍA MARTINEZ**

**Vo.Bo. INTERVENTORIA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)**
**NOMBRE: MAURICIO JIMENEZ DUEÑAS**